

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO Y MONTAJE DE VENTANAS Y ELEMENTOS EXTERIORES DE LAS OFICINAS DE LA CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS DE ZAMORA.**

**EXPEDIENTE LICITACIÓN NÚMERO: S-1/2024. SUMINISTRO Y MONTAJE DE VENTANAS Y CERRAMIENTOS DE LAS OFICINAS DE LA CÁMARA OFICIAL DE COMERCIO, INDUSTRIA Y SERVICIOS DE ZAMORA.**

**1. OBJETO Y ALCANCE DEL PLIEGO**

El presente Pliego tiene por objeto definir las prescripciones y especificaciones técnicas y normas que regirán la contratación del suministro y montaje de ventanas y elementos exteriores de las oficinas de la Cámara Oficial de Comercio, Industria y Servicios de Zamora en su sede social en la calle Pelayo 6, de Zamora.

Será por cuenta del adjudicatario la elaboración de los ventanales a suministrar, carga, transporte, descarga, montaje e instalación, así como la retirada de la carpintería desmontada. Los licitadores deberán ceñirse a las prestaciones mínimas exigidas en este pliego y a las mejoras que sobre ellas oferten.

Este pliego junto con el Pliego de Prescripciones Administrativas rige la adjudicación del contrato, su contenido y efectos. Dichas condiciones serán de aplicación a la totalidad de la prestación y serán supervisadas y evaluadas por personal de la Cámara. La presentación de la proposición por el licitador supondrá la aceptación incondicionada de todas las cláusulas del presente pliego y del Pliego de Prescripciones Administrativas, sin salvedad o reserva alguna.

**2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL SUMINISTRO OBJETO DEL CONTRATO.**

Las mediciones de las diferentes unidades que conforman el contrato, su descripción pormenorizada y ejecución se realizarán de conformidad con la memoria técnica valorada con precios unitarios elaborada por los servicios técnicos de la Cámara y que se adjunta a este pliego como Anexo 1.

Las características técnicas de los suministros recogidas en el citado Anexo, deberán acreditarse por el adjudicatario mediante las especificaciones técnicas de los fabricantes que garanticen el cumplimiento de las mismas.

**3. PLAZO DE EJECUCIÓN.**

La entrega e instalación de los suministros deberá producirse como máximo en el plazo de ciento veinte (120) días naturales a contar desde la formalización del Contrato.

El suministro se entenderá completo cuando se haya entregado, montado, instalado y retirado las ventanas y cerramientos que se sustituyen.

En el momento de la entrega e instalación definitiva del suministro deberá entregarse el correspondiente certificado de garantía de cada uno de los componentes suministrados

4.- GARANTÍA.

El material suministrado tendrá una garantía de tres años contra defectos de fabricación y la mejora, en su caso, sobre el mismo deberá acreditarse por el adjudicatario mediante certificado de garantía en el momento de entrega e instalación del suministro.

5.- CONDICIONES MEDIOAMBIENTALES.

El adjudicatario declara conocer las obligaciones legislativas en materia medioambiental que pudieran resultar de aplicación de las actividades por él desarrolladas al amparo del presente contrato y se compromete a cumplir con todos los requisitos y exigencias legales que en materia de medio ambiente le sea de aplicación.

El adjudicatario adoptará las medidas oportunas que dictan las buenas prácticas de gestión, con especial atención en la correcta gestión de los residuos generados por su actividad. La responsabilidad de la correcta segregación y gestión de los residuos será del adjudicatario.

ANEXO 1

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1	Pa	Partida alzada de suministro y colocación de láminas de polietileno transparente sobre mobiliario y equipamiento, solapadas entre sí al menos 15 cm y fijadas con cinta adhesiva, para protegerlo frente a la suciedad y el polvo ocasionado por los trabajos de rehabilitación. Incluso posterior retirada de láminas, recogida y carga sobre contenedor. Incluye: Colocación de la protección. Retirada de la protección y carga sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Total Pa .....:	1,000	28,72
			Total presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas :		28,72

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 2 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
2.1	M <sup>2</sup>	Levantado de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas con sus vidrios, de los marcos, de las persianas, y de los herrajes. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
V1			3		1,000	1,500	4,500		
V2			4		0,600	1,500	3,600		
V3			4		1,600	1,500	9,600		
V4			2		1,000	1,500	3,000		
V5			3		1,400	2,300	9,660		
V6			1		1,200	1,500	1,800		
V7			10		1,400	1,500	21,000		
V8			3		1,300	1,500	5,850		
V9			4		1,250	0,800	4,000		
V10			2		1,000	1,500	3,000		
							66,010	66,010	
			<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>		<b>66,010</b>		<b>2,79</b>	<b>184,17</b>	
			<b>Total presupuesto parcial nº 2 Demoliciones:</b>						<b>184,17</b>

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 3 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
<b>3.1.- Carpintería</b>								
3.1.1	Ud	<p>Ventana de aluminio, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1500 mm, acabado lacado estándar bicolor: negro mate interior y marrón RAL 8014 exterior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 78 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: <math>U_{h,m}=1,9 W/(m^2K)</math>; espesor máximo del acristalamiento: 55 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y con persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC, cajón de persiana de PVC blanco con aislamiento térmico y persiana de lamas de aluminio marrón.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el cajón de persiana y la persiana. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.</p> <p>Incluye: Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1			2				2,000	
							2,000	2,000
			<b>Total Ud .....:</b>			<b>2,000</b>	<b>416,04</b>	<b>832,08</b>
3.1.2	Ud	<p>Ventana de aluminio con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 600x1500 mm, acabado lacado estándar bicolor: negro mate interior y marrón RAL 8014 exterior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 78 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: <math>U_{h,m} = 1,9 W/(m^2K)</math>; espesor máximo del acristalamiento: 55 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y con persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC, cajón de persiana de PVC blanco con aislamiento térmico y persiana de lamas de aluminio marrón.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el cajón de persiana y la persiana. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.</p> <p>Incluye: Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V2			4				4,000	
							4,000	4,000
			<b>Total Ud .....:</b>			<b>4,000</b>	<b>373,40</b>	<b>1.493,60</b>

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 3 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
3.1.3	Ud	<p>Ventana de aluminio con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1600x1500 mm, acabado lacado estándar bicolor: negro mate interior y marrón RAL 8014 exterior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 78 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: <math>U_{h,m} = 1,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}</math>; espesor máximo del acristalamiento: 55 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y con persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC, cajón de persiana de PVC blanco con aislamiento térmico y persiana de lamas de aluminio marrón.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el cajón de persiana y la persiana. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.</p> <p>Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
V3			4				4,000		
							4,000	4,000	
			<b>Total Ud .....:</b>				<b>4,000</b>	<b>594,50</b>	<b>2.378,00</b>
3.1.4	Ud	<p>Ventana de aluminio, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1500 mm, acabado lacado estándar bicolor: negro mate interior y marrón RAL 8014 exterior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 78 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: <math>U_{h,m} = 1,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}</math>; espesor máximo del acristalamiento: 55 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y con persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC, cajón de persiana de PVC blanco con aislamiento térmico y persiana de lamas de aluminio marrón.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el cajón de persiana y la persiana. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.</p> <p>Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
V4			2				2,000		
							2,000	2,000	
			<b>Total Ud .....:</b>				<b>2,000</b>	<b>543,36</b>	<b>1.086,72</b>

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 3 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
3.1.5	Ud	<p>Puerta de aluminio, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1400x2300 mm, acabado lacado estándar bicolor: negro mate interior y marrón RAL 8014 exterior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 78 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: <math>U_{h,m} = 1,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}</math>; espesor máximo del acristalamiento: 55 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y con persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC, cajón de persiana de PVC blanco con aislamiento térmico y persiana de lamas de aluminio marrón.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el cajón de persiana y la persiana. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.</p> <p>Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
V5			3				3,000		
							3,000	3,000	
			<b>Total Ud .....:</b>				<b>3,000</b>	<b>739,09</b>	<b>2.217,27</b>
3.1.6	Ud	<p>Ventana de aluminio, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1500 mm, acabado lacado estándar bicolor: negro mate interior y marrón RAL 8014 exterior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 78 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: <math>U_{h,m} = 1,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}</math>; espesor máximo del acristalamiento: 55 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y con persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC, cajón de persiana de PVC blanco con aislamiento térmico y persiana de lamas de aluminio marrón.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el cajón de persiana y la persiana. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.</p> <p>Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
V6			1				1,000		
							1,000	1,000	
			<b>Total Ud .....:</b>				<b>1,000</b>	<b>560,37</b>	<b>560,37</b>

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 3 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
3.1.7	Ud	<p>Ventana de aluminio, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1400x1500 mm, acabado lacado estándar bicolor: negro mate interior y marrón RAL 8014 exterior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 78 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: <math>U_{h,m} = 1,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}</math>; espesor máximo del acristalamiento: 55 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y con persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC, cajón de persiana de PVC blanco con aislamiento térmico y persiana de lamas de aluminio marrón.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el cajón de persiana y la persiana. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.</p> <p>Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
V7			7				7,000		
							7,000	7,000	
			<b>Total Ud .....:</b>				<b>7,000</b>	<b>577,39</b>	<b>4.041,73</b>
3.1.8	Ud	<p>Ventana de aluminio con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1300x1500 mm, acabado lacado estándar bicolor: negro mate interior y marrón RAL 8014 exterior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 78 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: <math>U_{h,m} = 1,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}</math>; espesor máximo del acristalamiento: 55 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y con persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC, cajón de persiana de PVC blanco con aislamiento térmico y persiana de lamas de aluminio marrón.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el cajón de persiana y la persiana. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.</p> <p>Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
V8			3				3,000		
							3,000	3,000	
			<b>Total Ud .....:</b>				<b>3,000</b>	<b>586,60</b>	<b>1.759,80</b>

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 3 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
3.1.9	Ud	Ventana de aluminio, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1250x800 mm, acabado lacado estándar bicolor: negro mate interior y marrón RAL 8014 exterior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 78 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ ; espesor máximo del acristalamiento: 55 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería. Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V9			2					
						2,000		
						2,000	2,000	
			<b>Total Ud .....:</b>		<b>2,000</b>	<b>464,82</b>	<b>929,64</b>	
3.1.10	Ud	Ventana de aluminio, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1500 mm, acabado lacado estándar bicolor: negro mate interior y marrón RAL 8014 exterior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 78 mm y marco de 70 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = 1,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ ; espesor máximo del acristalamiento: 55 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería. Incluye: Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V10			1					
						1,000		
						1,000	1,000	
			<b>Total Ud .....:</b>		<b>1,000</b>	<b>543,31</b>	<b>543,31</b>	
			<b>Total subcapítulo 3.1.- Carpintería:</b>				<b>15.842,52</b>	

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 3 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
<b>3.2.- Vidrios</b>									
3.2.1	M <sup>2</sup>	Triple acristalamiento 6/(16 argón 90%)/4/(14 argón 90%)/4, conjunto formado por vidrio exterior incoloro de 6 mm, dos cámaras deshidratadas rellenas de gas argón con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm y 14 mm de espesor respectivamente, vidrio intermedio incoloro de 4 mm y vidrio interior de 4 mm, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara exterior; transmitancia térmica del vidrio Ug=0.90 W/m2K, factor solar g=0,58, transmisión luminosa 74 %, peso 35 kg/m2; 44 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA" compatible con el material soporte, en la cara exterior, y con perfil continuo de neopreno en la cara interior. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
V1			2		1,000	1,500	3,000		
V2			4		0,600	1,500	3,600		
V3			4		1,600	1,500	9,600		
V4			2		1,000	1,500	3,000		
V5			3		1,400	2,300	9,660		
V6			1		1,200	1,500	1,800		
V7			7		1,400	1,500	14,700		
V8			3		1,300	1,500	5,850		
							51,210	51,210	
			<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>			<b>51,210</b>	<b>89,54</b>	<b>4.585,34</b>	
3.2.2	M <sup>2</sup>	Triple acristalamiento 6/(16 argón 90%)/4 mate/(14 argón 90%)/4, conjunto formado por vidrio exterior incoloro de 6 mm, dos cámaras deshidratadas rellenas de gas argón con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm y 14 mm de espesor respectivamente, vidrio intermedio mate de 4 mm y vidrio interior de 4 mm, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara exterior; transmitancia térmica del vidrio Ug=0.90 W/m2K, factor solar g=0,58, transmisión luminosa 74 %, peso 35 kg/m2; 44 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA" compatible con el material soporte, en la cara exterior, y con perfil continuo de neopreno en la cara interior. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
V9			2		1,250	0,800	2,000		
V10			1		1,000	1,500	1,500		
							3,500	3,500	

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 3 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
			Total m <sup>2</sup> .....	3,500	89,50
					313,25
				<i>Total subcapítulo 3.2.- Vidrios:</i>	<u>4.898,59</u>
				<b>Total presupuesto parcial nº 3 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares :</b>	<b>20.741,11</b>

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 4 Remates y ayudas

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.1	Ud	<p>Recibido de carpintería de aluminio con espuma de poliuretano específica para este uso. Incluye: Replanteo. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Colocación del nuevo cajón de persiana en el interior del cajón de persiana existente. Totalmente terminado, rematado y funcionando. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1			2				2,000	
V2			4				4,000	
V3			4				4,000	
V4			2				2,000	
V5			3				3,000	
V6			1				1,000	
V7			7				7,000	
V8			3				3,000	
V9			2				2,000	
V10			1				1,000	
							29,000	29,000
			<b>Total Ud .....:</b>			<b>29,000</b>	<b>32,08</b>	<b>930,32</b>
4.2	M	<p>Recercado de hueco de fachada de chapa de aluminio, lacado estándar marrón 8014, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, para el sellado y remate exterior de la junta entre la nueva carpintería y la fachada. Incluso fijación del recercado al paramento. Totalmente rematado y terminado. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud del perímetro del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1			2	2,000	1,000		4,000	
			2	2,000	1,500		6,000	
V2			4	2,000	0,600		4,800	
			4	2,000	1,500		12,000	
V3			4	2,000	1,600		12,800	
			4	2,000	1,500		12,000	
V4			2	2,000	1,000		4,000	
			2	2,000	1,500		6,000	
V5			3	2,000	1,400		8,400	
			3	2,000	2,300		13,800	

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 4 Remates y ayudas

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
V6	1		2,000	1,200		2,400	
	1		2,000	1,500		3,000	
V7	7		2,000	1,400		19,600	
	7		2,000	1,500		21,000	
V8	3		2,000	1,300		7,800	
	3		2,000	1,500		9,000	
V9	2		2,000	1,250		5,000	
	2		2,000	0,800		3,200	
V10	1		2,000	1,000		2,000	
	1		2,000	1,500		3,000	
						159,800	159,800
			<b>Total m .....</b>	<b>159,800</b>	<b>5,07</b>	<b>810,19</b>	
4.3	Pa	<p>Partida alzada de ayudas de cualquier trabajo de carpintería de madera, necesarias para la correcta colocación de las nuevas ventanas y sus cajones de persiana, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Ejecución de recortes, acanaladuras y perforaciones en paneles y tableros de revestimiento. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Tapado y sellado de agujeros de salida de cinta antiguas con piezas de madera de color igual o similar.</p>					
			<b>Total Pa .....</b>	<b>1,000</b>	<b>3,38</b>	<b>3,38</b>	
4.4	M <sup>2</sup>	<p>Aislamiento térmico de cajones de persiana existentes mediante su forrado con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión &gt;= 250 kPa, resistencia térmica 1,2 m<sup>2</sup>K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con fijaciones mecánicas. Incluye: Revisión de la superficie del paramento base en el que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1	2	2,000	1,000	0,400		1,600	
	2	2,000	0,400	0,400		0,640	
V2	4	2,000	0,600	0,400		1,920	
	4	2,000	0,400	0,400		1,280	
V3	4	2,000	1,600	0,400		5,120	
	4	2,000	0,400	0,400		1,280	
V4	2	2,000	1,000	0,400		1,600	
	2	2,000	0,400	0,400		0,640	
V5	3	2,000	1,400	0,400		3,360	
	3	2,000	0,400	0,400		0,960	

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 4 Remates y ayudas

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
V6	1	2,000	1,200	0,400		0,960	
	1	2,000	0,400	0,400		0,320	
V7	7	2,000	1,400	0,400		7,840	
	7	2,000	0,400	0,400		2,240	
V8	3	2,000	1,300	0,400		3,120	
	3	2,000	0,400	0,400		0,960	
						33,840	33,840
					<b>Total m² .....:</b>	<b>33,840</b>	<b>11,95</b>
							<b>404,39</b>
					<b>Total presupuesto parcial nº 4 Remates y ayudas :</b>		<b>2.148,28</b>

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 5 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.1	M <sup>3</sup>	<p>Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 10 km de distancia.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.</p> <p>Incluye: Nada.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.</p>			
		Total m <sup>3</sup> .....:	5,000	3,00	15,00
5.2	M <sup>3</sup>	<p>Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.</p> <p>Incluye: Nada.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.</p>			
		Total m <sup>3</sup> .....:	5,000	13,06	65,30
<b>Total presupuesto parcial nº 5 Gestión de residuos :</b>					<b>80,30</b>

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 6 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1	Pa	Partida alzada de seguridad y salud de equipos de protección individual y colectivos necesarios para asegurar la correcta ejecución de los trabajos en condiciones de seguridad.			
		Total Pa .....	1,000	236,24	236,24
<b>Total presupuesto parcial nº 6 Seguridad y salud :</b>					<b>236,24</b>

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS EXTERIORES EN CÁMARA DE COMERCIO DE ZAMORA

Presupuesto parcial nº 6 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>Presupuesto de ejecución material</b>					
1		Actuaciones previas			28,72
2		Demoliciones			184,17
3		Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares			20.741,11
	3.1.-	Carpintería			15.842,52
	3.2.-	Vidrios			4.898,59
4		Remates y ayudas			2.148,28
5		Gestión de residuos			80,30
6		Seguridad y salud			236,24
			<b>Total .....</b>		<b>23.418,82</b>
			<b>Gastos generales (13%)</b>		<b>3.044,45</b>
			<b>Beneficio industrial (6%)</b>		<b>1.405,13</b>
			<b>Total base imponible</b>		<b>27.868,40</b>
			<b>IVA (21%)</b>		<b>5.852,36</b>
			<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>		<b>33.720,76</b>

Asciende el PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL a veintitrés mil cuatrocientos dieciocho euros con ochenta y dos céntimos (23.418,82 €), que incrementado en el trece por ciento (13%) de Gastos Generales y el seis por ciento (6%) de Beneficio Industrial asciende a un VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO de veintisiete mil ochocientos sesenta y ocho euros con cuarenta céntimos (27.868,40 €), y que aplicando el veintiún por ciento (21%) de IVA produce un PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN de treinta y tres mil setecientos veinte euros con setenta y seis céntimos (33.720,76 €)